



# COMUNE DI GIULIANA

(Prov. Palermo)

Codice fiscale: 02655100820  
Email: giuliana.marcianti@alice.it  
Tel. 0918356031

## UFFICIO TRIBUTI

### IUC: IMU-TARI-TASI RICHIESTA AGEVOLAZIONI, RIDUZIONI, ESENZIONI

DICHIARANTE (di norma intestatario del tributo)

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_ Sesso \_\_\_\_\_

Comune di nascita (o stato estero) \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

Data nascita \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Tel \_\_\_\_\_

CAP Domicilio \_\_\_\_\_ Residenza (via, piazza, civico) \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

## C H I E D E

L'applicazione delle agevolazioni, riduzioni, previste dal vigente regolamento IUC:

### IMU- EQUIPARAZIONE ALL'ABITAZIONE PRINCIPALE

- A)** Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata; ( allegare documentazione, certificazione istituto di ricovero).

**DATI CATASTALI ( inserire per prima l'unità principale e di seguito le pertinenze)**

VIA, PIAZZA, N.C.	FOGLIO	PART.	SUB.	CAT.	CLASSE

- B)** Unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata.

**DATI CATASTALI (inserire per prima l'unità principale e di seguito le pertinenze)**

VIA, PIAZZA, N.C.	FOGLIO	PART.	SUB.	CAT.	CLASSE	RENDITA	MQ

- C)** Unità immobiliare concessa in comodato ai parenti in linea retta entro il 1° grado (genitori – figli), che la utilizzano come abitazione principale, avendovi la dimora abituale e la residenza anagrafica limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccedente il valore di 500 euro, l'agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare;

**DATI CATASTALI (inserire per prima l'unità principale e di seguito le pertinenze)**

VIA, PIAZZA, N.C.	FOGLIO	PART.	SUB.	CAT.	CLASSE	RENDITA	MQ

Concede in uso gratuito a:

**Dati Comodatario**

Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ nato/a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_ grado di parentela \_\_\_\_\_ residente in Via \_\_\_\_\_

con decorrenza dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

**Eventuali comproprietari**

_____	_____	_____
(Cognome e Nome)	(Codice Fiscale)	(% Proprietà)
_____	_____	_____
(Cognome e Nome)	(Codice Fiscale)	(% Proprietà)

Giuliana,li \_\_\_\_\_

FIRMA DICHIARANTE

\_\_\_\_\_

FIRMA COMODATARIO

\_\_\_\_\_

FIRMA COMPROPRIETARI

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Le condizioni attestanti il possesso dei requisiti di cui sopra dovranno essere presentate entro il termine del 30 Giugno dell'anno successivo alla data di inizio del possesso o della detenzione dei locali assoggettabili al tributo.

## TARI - AGEVOLAZIONI – RIDUZIONI – ESENZIONI

Per l'unità immobiliare Via \_\_\_\_\_

Foglio \_\_\_\_\_, Numero \_\_\_\_\_, subalterno \_\_\_\_\_, MQ \_\_\_\_\_

Per le condizioni che seguono:

### UTENZE DOMESTICHE

- A) Riduzione del 15%** per compostaggio domestico su superficie non pavimentata nelle vicinanze della propria abitazione, comunque nell'ambito del raggio di 1,5 km di percorso stradale;
- B) Riduzione del 33%** per abitazioni tenute a disposizione da cittadini italiani iscritti all'A.I.R.E.;
- C) Riduzione del 33%** per abitazioni tenute a disposizione (libere e non occupate stabilmente) dai residenti nel Comune. Tale riduzione si applica anche alle abitazioni, tenute a disposizione (libere e non occupate stabilmente), appartenenti a soggetti del medesimo nucleo familiare del residente, indipendentemente dall'intestatario dell'utenza;
- D) Riduzione del 60%** per immobili ubicati esternamente alle zone ove il servizio è attivato;
- E) Riduzione del 33%** per locali ad uso abitazione occupati da un solo soggetto;
- F) Riduzione del 30%** per i locali ad uso abitazione occupati esclusivamente da nuclei familiari composti da sei o più componenti situati in unità immobiliari di tipo civile, economico o popolare (A/2, A/3, A/4, A/5, A/6), purchè non superino il reddito, comunque accertato, di € 30.000,00. Il reddito va inteso con riferimento al reddito lordo; all'aggiornamento dei limiti di reddito provvede, con propria deliberazione, la Giunta Comunale sulla base degli indici ISTAT;
- G) Riduzione del 100%** per casi particolari e gravi situazioni, che potranno essere di volta in volta riconosciute con apposito provvedimento della Giunta Comunale su specifica e motivata richiesta degli interessati (indigenti);
- H) Riduzione del 30%** per i nuclei familiari, anche non residenti, a cui appartengono soggetti diversamente abili con un'invalità riconosciuta pari al 100%, come da attestazione risultante dai verbali delle commissioni sanitarie delle Aziende Sanitarie Locali;
- I) Riduzione del 30%** per Forze armate, Forze di polizia sia ad ordinamento militare che civile;
- L) Esenzione** per locali privi di tutte le utenze attive di rete (gas, acqua, energia elettrica) e non arredate;

- M) Esenzione** per locali in oggettive condizioni di non utilizzo in quanto inabitabili, purchè di fatto non utilizzati, o oggetto di lavori di ristrutturazione, restauro o risanamento conservativo in seguito a rilascio di licenze, permessi, concessioni od autorizzazioni, limitatamente al periodo di validità del provvedimento e comunque, non oltre la data riportata nella certificazione di fine lavori;

#### **UTENZE NON DOMESTICHE**

- A) % di abbattimento della superficie** per i locali dove si producono esclusivamente, di regola, rifiuti speciali non assimilati agli urbani secondo le disposizioni normative vigenti, a condizione che il produttore ne dimostri l'avvenuto trattamento in conformità alle normative vigenti, fatto salvo quanto previsto all'art.6.D comma 2, del regolamento comunale;

- B) Riduzione del 15%** per i locali, diversi dalle abitazioni, e aree scoperte ove il periodo di chiusura temporanea risultante da autorizzazione o da altra documentazione equipollente sia superiore a giorni 180;

- C) Riduzione del 30%** per enti ed associazioni che abbiano per scopo sia l'assistenza che la beneficenza rivolta a categorie sociali bisognose;

- Altro**

---

---

---

---

Giuliana, lì \_\_\_\_\_

**IL DICHIARANTE**

\_\_\_\_\_

## TASI - AGEVOLAZIONI – RIDUZIONI – ESENZIONI

Per l'unità immobiliare Via \_\_\_\_\_

Foglio \_\_\_\_\_, Numero \_\_\_\_\_, subalterno \_\_\_\_\_ Cat. \_\_\_\_\_ Rendita \_\_\_\_\_

- A) Riduzione del 30%** per le abitazioni con unico occupante;
- B) Riduzione del 30%** per nuclei familiari nei quali sia presente un soggetto con invalidità del 100%, con reddito complessivo non superiore al doppio della fascia esente dalla presentazione della dichiarazione dei redditi;
- C) Riduzione del 30%** per le abitazioni occupate da nuclei familiari assistiti in modo permanente dal comune;
- D) Riduzione del 30%** per le abitazioni occupate da nuclei familiari composti da soggetti titolari, esclusivamente, di pensione il cui reddito complessivo annuo non supera la fascia esente ai fini della presentazione della dichiarazione dei redditi;
- E) Riduzione del 30%** per abitazioni tenute a disposizione ad uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo;
- F) Riduzione del 30%** per i locali, diversi dalle abitazioni, ed aree scoperte adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo, ma ricorrente;
- G) Riduzione del 30%** per abitazioni occupate da soggetti che risiedano o abbiano la dimora, per più di sei mesi all'anno all'estero;
- H) Riduzione del 30%** per i fabbricati rurali ad uso abitativo;

Si sottoscrive la presente dichiarazione, consapevole delle responsabilità che assume in caso di dichiarazione non rispondente al vero ai sensi delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari.

Giuliana, li \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE

\_\_\_\_\_  
(firma per esteso e leggibile)

### TRATTAMENTO DATI PERSONALI

\_\_\_\_l\_\_\_\_ sottoscritt\_\_\_\_ autorizza, ai sensi del D.L. 196/2003, l'Amministrazione Comunale al trattamento dei dati personali forniti con la presente.

Giuliana, li \_\_\_\_\_

FIRMA

\_\_\_\_\_

### **ATTENZIONE**

Le riduzioni di cui sopra competono a richiesta dell'interessato e devono essere **dichiarate entro quanto stabilito nel regolamento vigente**.

Si informa che è data la facoltà all'Amministrazione Comunale di verificare la veridicità di quanto richiesto, con controlli a campione e in loco da parte del personale dipendente autorizzato, previa comunicazione all'interessato. Qualora quanto dichiarato non corrisponda a quanto rilevato dagli addetti decade l'agevolazione e verranno recuperate con gli interessi legali le somme dovute.